

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

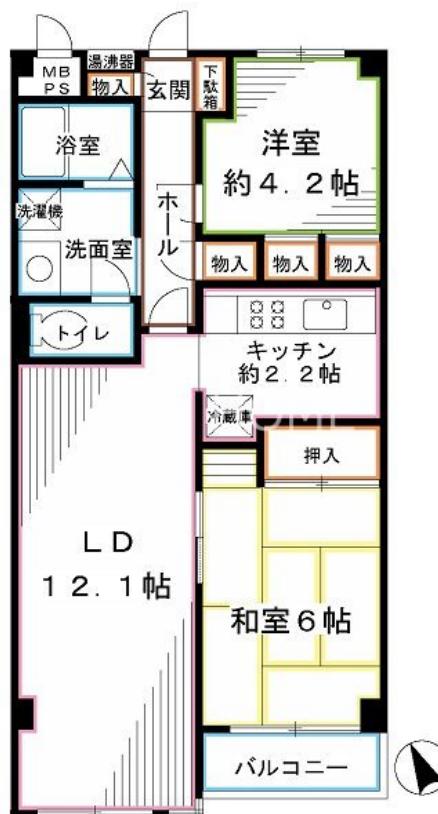
## 広々リビング。ダイニングテーブルとソファーを

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズクローク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の70%、その後更新時50%		
備考	分譲タイプのマンション バストイレ別 システムキッチン3口 エアコン 室内洗濯機置き場 管理人日勤 Bフレッツ対応 洗面室 独立洗面台 玄関ホール		

情報更新日2026年1月29日

No.YM046267



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付