

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

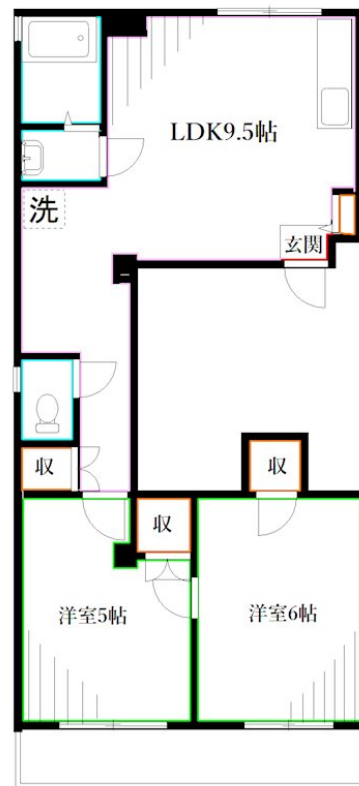
## 駅からの距離は有りますが、スーパー、ドラッグ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市中原3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 中原三 バス停徒歩1分 京王線 調布駅 バス18分 中原三 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生相談		
保証会社	可 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	事務所使用も相談可能。その際は条件変更有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YM046271

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付