

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	18.2㎡	向き	西
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月) 800円 (法人相談) 他プラン有		
備考	インターネット無料(NTT光) TVモニター付きオートロック・インターホン 防犯カメラ 宅配ボックス エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 賃貸ほっとサポート(24時間365日駆けつけ・クラブオフ優待・口座振替無料サービス) Amazon置き配対応物件 シューズボックス オール電化 駐輪場 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.YM046285

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付