

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	15,000円

駅チカで有りながら緑多き武蔵野エリアに住んだ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリエヴェール		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	42.7㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	床暖房や食洗器など、分譲マンション並の設備。さらに嬉しいペット可物件。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.YM046289

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付