

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上、オートロック、リゾート向き、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ブルミエール村越		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	21m ²	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額60% ~ 月額0.7% 1年毎10000円が必要です。		
備考	駅から3分の好物件。スーパー通り道なしで行かれます。ドラッグストアもコンビニも遠回りなし。洗濯機室内。ガスキッチン。保証会社必須。		

情報更新日2025年12月19日

No.YM046311



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付