

FOR RENT

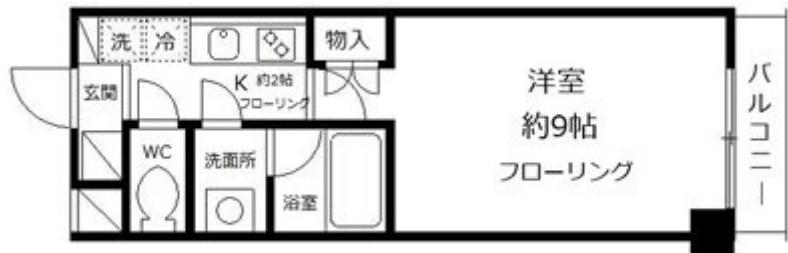
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ジャルダンM・K				
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩28分				
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	26.1m ²	向き	東		
築年月	2008年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.A.T.V.インターネット, C.S., T.V.インターホン, エアコン, ガスコンロ設置				
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、1年毎10000円、月々0.7%				
備考	設備充実 エアコン システムキッチン 浴室乾燥 Bフレッツ ケーブルTV C.S.・B.S. 防犯カメラ バイク相談 (50CCまで) セブンイレブンまで1分				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.YM046312

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付