

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	12,000円

## お部屋から駅までの通り道上にコンビニ、スーパー

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルトステージ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市中町 2 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	57.34m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, インターほん, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 室内清掃: 107,225円 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	荷物待ちの時間不要の宅配ボックス付き。嬉しい追い焚き・浴室乾燥付。		

情報更新日2025年12月20日

No.YM046342



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付