

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

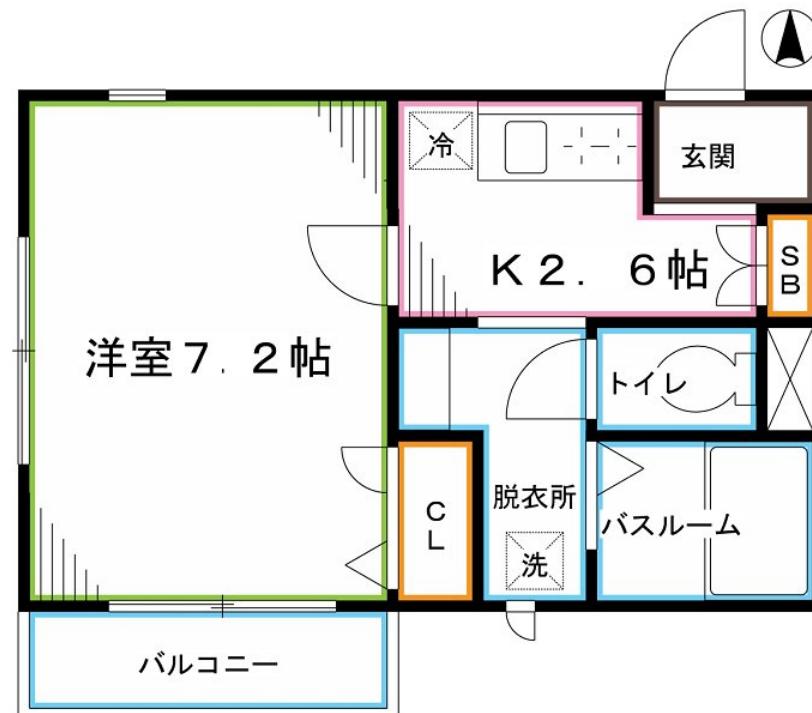
## 嬉しい追い焚き付き。シャンプードレッサー付き

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・G		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.6畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.39m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険代: 800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に10000円 ~		
備考	築浅の広めの1Kです エアコン ガス2口キッチン バス・トイレ別 浴室追焚き機能 シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 インターホン 駐輪場		

情報更新日2025年12月20日

No.YM046346



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付