

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	上水南町三丁目戸建貸家 A棟		
物件所在地	東京都小平市上水南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス7分 中大附属高校 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.19畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.04㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 62,700円 [月次費用] 保険料: 700円 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担1年未満の解約違約金有り		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	※保険料(月額) 700円※快適安心倶楽部(月額) 1,650円☆専用庭のある戸建☆駐車場1台付き☆シャンプードレッサー☆TV付インターホン☆ウォシュレット☆室内洗濯機置き場☆シャッター雨戸☆スーパー約500メートル☆※1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

情報更新日2025年12月20日

No.YM046351

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000756638

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。