

# FOR RENT

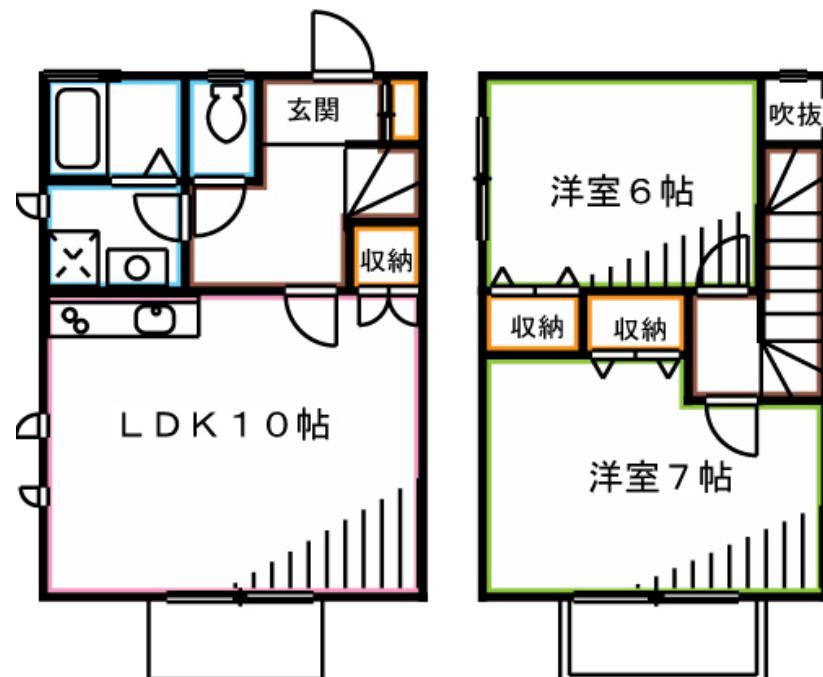
賃料	管理費等
164,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 吹抜け, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市関前 5 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 西武新宿線 田無駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月4日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 75,411円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考	駐車場付テラスハウス。戸建感覚で暮らせます。入居人数4名様までOKです。ワンちゃんと暮らせます。ウォッシュシャット機能有。2口ガスシステムキッチン。お魚手間なく焼けるグリル付。シャンドレー朝シャン、夜中シャン、いつでも可能。		

情報更新日2025年12月20日

No.YM046366



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付