

# FOR RENT

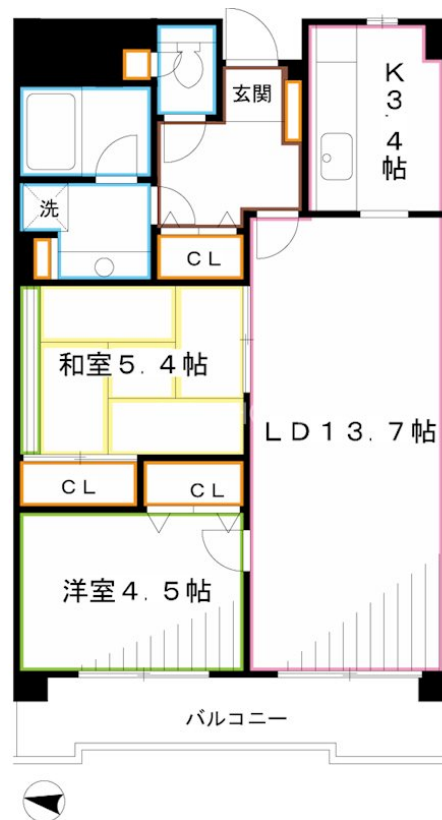
賃料	管理費等
125,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーボック新小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(5.4畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 115,723円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	外観も室内も素敵じゃなくちゃね 7階建のエレベーター付きマンション! セキュリティもばっちり 室内は13.7帖のLDと3.4帖のKでめっちゃ広いです。楽器の使用相談可物件です		

情報更新日2025年12月23日

No.YM046389

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付