

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

浴室乾燥・追い焚き・洗浄便座・シャンプードレ

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	閑野町戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市閑野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.63㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 24hサポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計の50% (法人相談可) 月々: 賃料合計の1.2%		
備考	3口システムキッチン、カウンターキッチンで孤独感無し。収納豊富な戸建。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.YM046395

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付