

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	25,000円

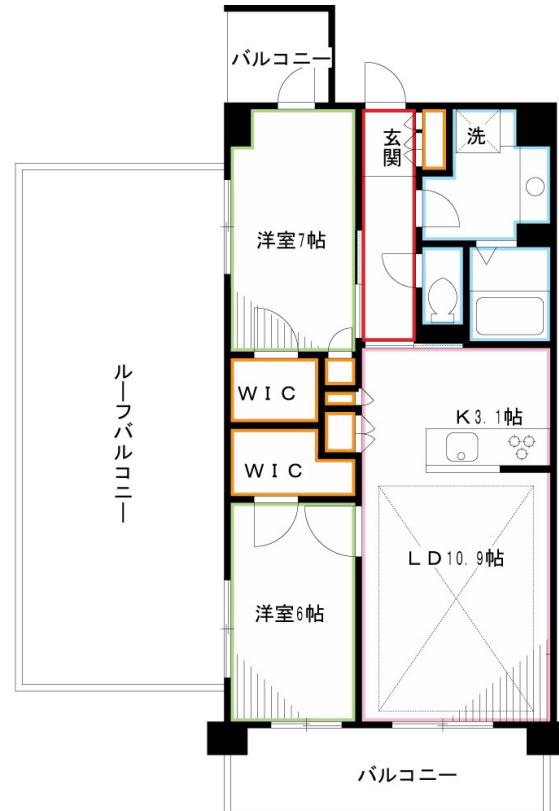
## 家事の負担を軽減の食洗機付。団らん時間を増加

2F以上、2面バルコニー、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、電子キー、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nステージ東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	64.31m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォームインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 短期解約違約金有り 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%~、その後1年更新1万円		
備考	閑静な住宅街に立地。IH3口システムキッチン。		

情報更新日2025年12月24日

No.YM046416



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付