

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

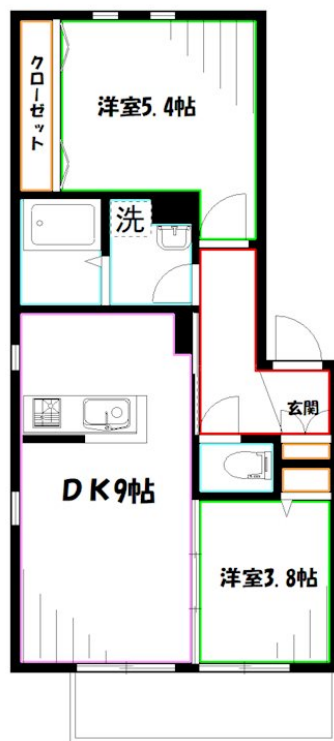
## オートロック・宅配ボックス付、いつでも荷物が

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ITSUKI		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀8丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(5.4畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.6㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月16日予定
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 緊急サービス: 16,500円 鍵: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 半年未満2か月、1年未満1ヶ月分家賃		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、1年毎10000円		
備考	近隣にはスーパー複数件有。主婦の支持が厚いOKストアも有り！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.YM046427

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付