

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

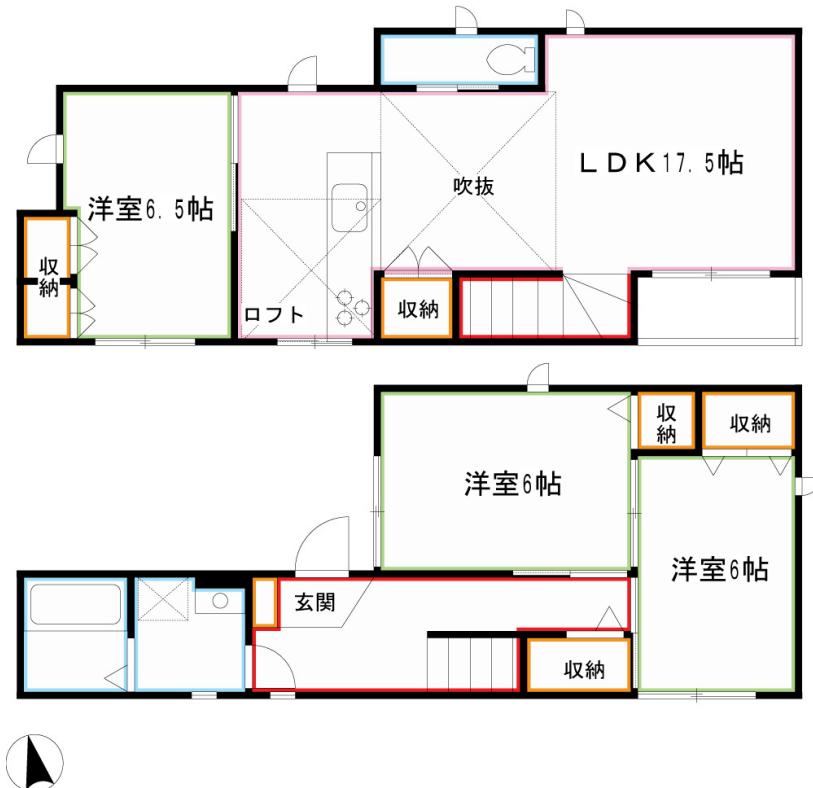
## リビングを2階に上げ、日当たりと耐震性を強化！

ロフト,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西久保 2 丁目戸建		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 2 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した80% ~ が保証料として必要です。		
備考	スーパー、コンビニ、交番、近隣にあり、便利で安心です。		

情報更新日2025年12月25日

No.YM046433



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付