

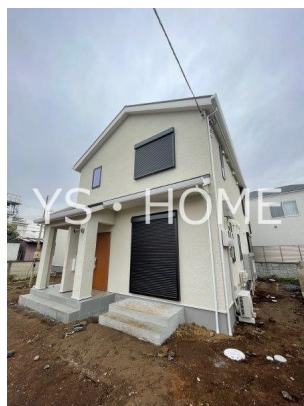
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

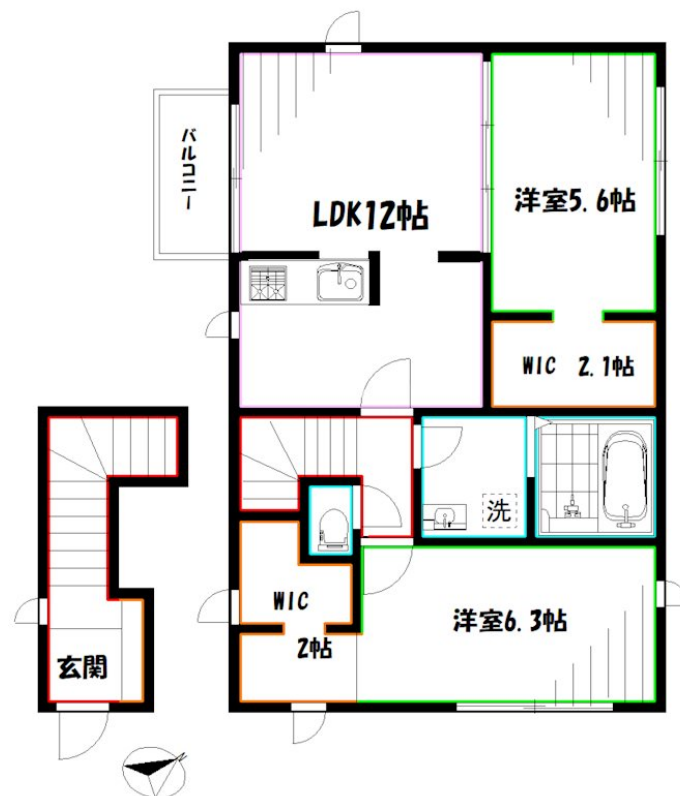
敷地内駐車場相談可能。宅配ボックス設置済み。

1フロア1住戸,2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜町2丁目賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市桜町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.13㎡	向き	南西
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] ペット飼育時 敷金・礼金+1ヶ月 退去時クリーニング費用は入居者負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時賃料総額の60% 毎月賃料総額の1%		
備考	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

情報更新日2026年2月7日

No.YM046438

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付