

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

## お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで

2 F 以上, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス国分寺プレイス		
物件所在地	東京都国分寺市南町 3 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 西武国分寺線 国分寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	66.8m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, インターほん, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 利用必須初年度保証料 : 賃料等合計額の50% ( 最低保証料2万円 ) 2年目以降 : 1年毎8千円		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.YM046445



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付