

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 134,000円 | 0円 |

綺麗にお手入れされたお部屋です。中央線・井の

2面採光,玄関ホール,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | T's garden MITAKADAI | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市牟礼 2 丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.25m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1993年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の40%、月々1%、1年毎に10,000円が必要です。 | | |
| 備考 | 京王井の頭線「三鷹台」駅より徒歩10分 オールフローリング仕上げ タイル張りのモダンな外観 | | |

情報更新日2025年12月25日

No.YM046459



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |