

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

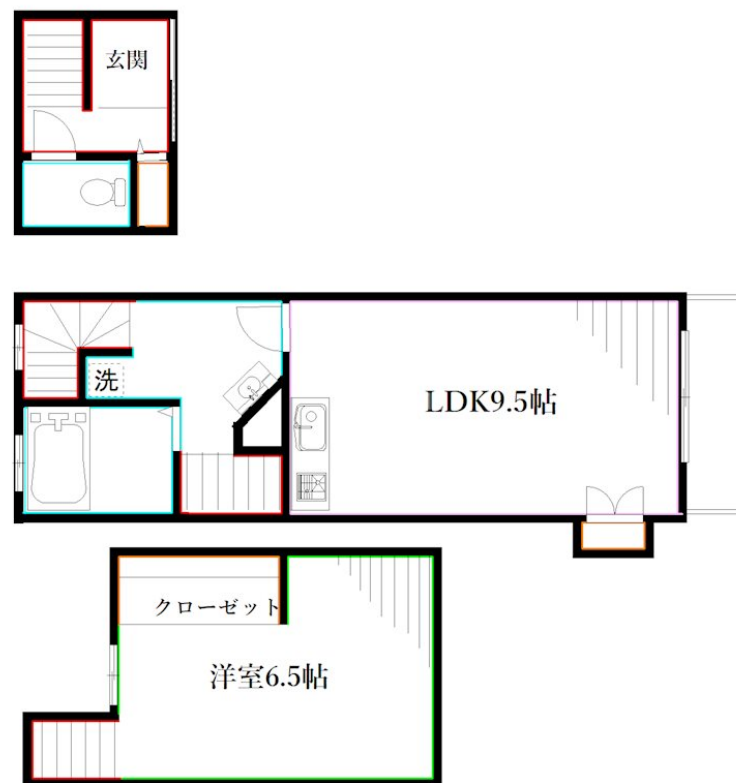
時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュー東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵境駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.71㎡	向き	南
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 収納有, 照明付き, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 24hサポート: 1,100円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%～、月々1%～が必要です。		
備考	24hサービス付きで設備故障で困ること無し。ペットと暮らせるお部屋		

情報更新日2025年12月25日

No.YM046468

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付