

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	3,000円

宅配ロッカー設置。シャンプードレッサー・浴室

玄関ホール、四方角部屋、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	貴井北町5丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市貴井北町 5 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.5畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42m ²	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] 管理サポート : 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、更新時25%、月々1.2%		
備考	全室南西向きで陽当たり良好。キッチン独立型でリビング広々。		

情報更新日2025年12月26日

No.YM046471



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付