

FOR RENT

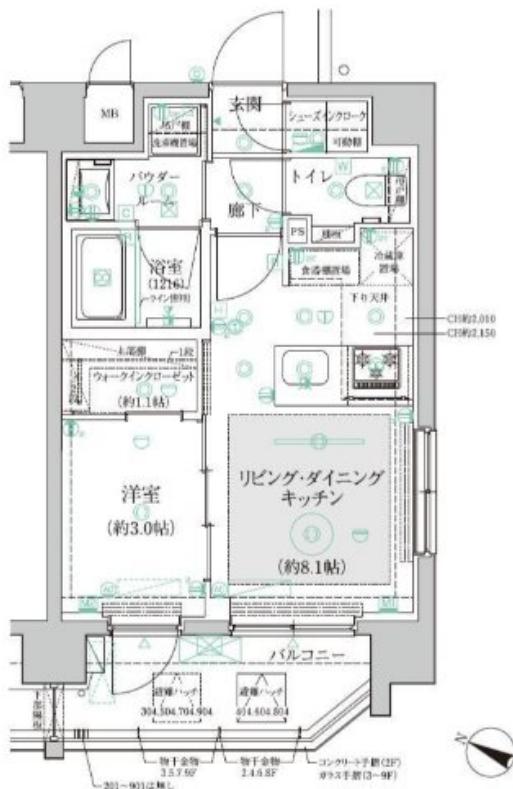
賃料	管理費等
137,000円	12,000円

2 F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァースクレイシア三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	30.06m ²	向き	西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 除菌消臭代: 8,800円 ルームクリーニング費用: 48,400円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 賃料総額40% ~ 1年毎10000円		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座有りの快適生活。		

情報更新日2026年1月23日

No.YM046477



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付