

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(11.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	34.36m ²	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ク		
その他費用	[一時金] ライフアシスト: 5,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の40% ~ が必要です。		
備考	駅チカ築浅マンション。ペットと暮らせるオートロックマンション。BS、CATV等で休日楽しく。無料駐輪場有。宅配ボックス。高速インターネット。ペット飼育は敷金2ヶ月。		

情報更新日2025年12月26日

No.YM04647



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付