

# FOR RENT

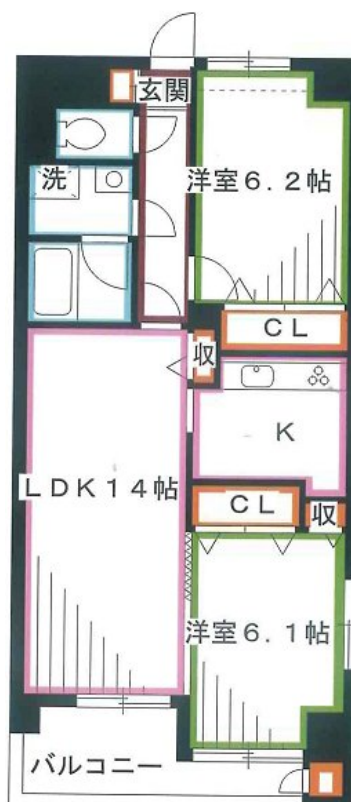
賃料	管理費等
150,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァン・シャルマンOZ		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.59㎡	向き	東
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATV使用料不要, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 入居サポート料: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	充実設備のマンションでエンジョイライフ!! 追炊きもついています トランクルーム 宅配ボックス 自転車置き場 ガス3口システムキッチン。Bフレッツ・インターネット12Mまで使い放題		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月29日

No.YM046491

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付