

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,500円

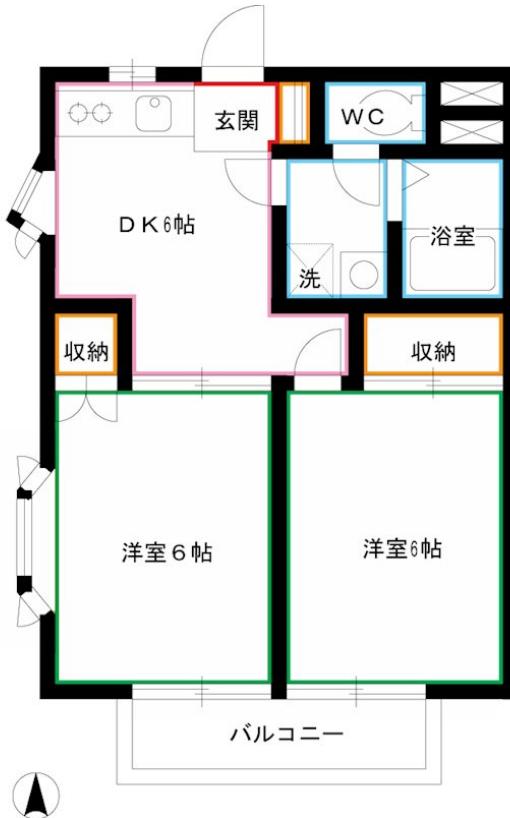
## 陽当たり・風通り良好の最上階角部屋。閑静な住

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイブルハイツ		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] クリーニング : 49,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	タイル調の外観 人気の振り分けタイプ Sキッチン・追い焚き機能付き!		

情報更新日2026年1月15日

No.YM046519



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付