

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

## 宅配ボックス・オートロック・ホームセキュリティ

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bell		
物件所在地	東京都国分寺市本町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩7分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.58㎡	向き	西
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 初回電池: 2,750円		
入居諸条件	学生相談 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	再生可能エネルギー設備。ZEH-M外皮設備。PCS設備。最先端設備の賃貸住宅		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.YM046588

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付