

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	クレール武蔵野				
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目				
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(11畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	66m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1994年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, インターホン、エアコン、エアコン2台、ガスコンロ設置済、ガ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額1.2%				
備考	ペット飼育相談。制限、条件がありますのでお尋ね下さい。共用部分防犯カメラ設置。2重ロック。セコム加入可。システムガス3口キッチン。インターネット使い放題。B S。				

情報更新日2026年1月8日

No.YM046612



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付