

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 145,000円 | 0円   |

## 約3帖の小屋裏収納付き、収納たっぷりでお部屋が

1フロア2住戸,3方角住戸,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | テラスハウス                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハイツきすげ                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都府中市浅間町4丁目                                         |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 バス14分 浅間山公園 バス停徒歩4分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.6畳)                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 70.38㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                     |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設 |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 92,901円                       |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。               |      |           |
| 備考       | 洗浄便座・追い焚き・浴室乾燥等設備充実。宅配ボックスも有り。喫煙不可                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.YM046647

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |