

# FOR RENT

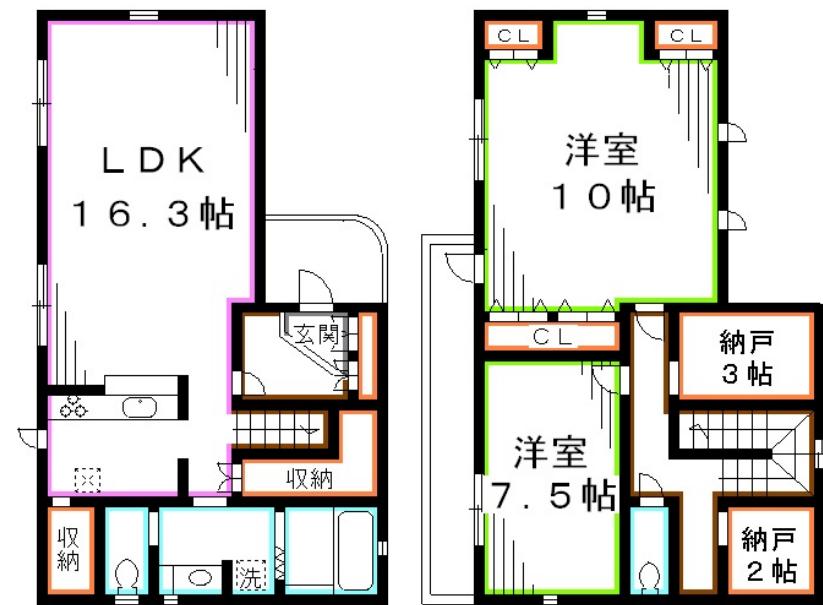
賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面3室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	武蔵野市吉祥寺南町3丁目貸家		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(10畳) 洋室(7.5畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	108.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 148,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額60% 月額1.5%		
備考	駐車場付き一戸建て ペット相談可 追い焚き システムキッチン ウォシュレット		

情報更新日2026年1月9日

No.YM046650



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付