

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 340,000円 | 15,000円 |

オートロック・エレベーター・宅配ボックス有り

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス武蔵境 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市境1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩5分 中央線 三鷹駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13.4畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 81.4m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、B.S.C.S.T.Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、オートロック | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5% | | |
| 備考 | 床暖房・洗浄便座・浴室乾燥・追い焚き等充実設備 | | |

情報更新日2026年1月10日

No.YM046671



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |