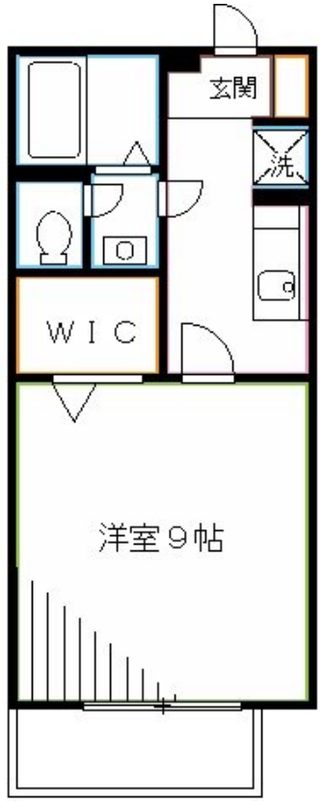
FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

２Ｆ以上,カードキー,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアローズ		
物件所在地	東京都三鷹市北野４丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　バス20分　北野　バス停徒歩2分 京王線　仙川駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.03㎡	向き	東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月15日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金]　クリーニング：49,500円　カードキー：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　契約時35000円　　月額1%+800円		
備考	安心の大和ハウス施工！２口システムキッチングリル付き！洗髪洗面化粧台や浴室乾燥機など設備も充実！エアコン完備！「吉祥寺」へのバス便多数あります！防犯シャッターにカードキーなので安心！		

情報更新日2026年1月30日　　No.YM046680

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１ クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000076064７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。