

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 159,000円 | 10,000円 |

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コフレ吉祥寺本町 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 中央線 三鷹駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.1畳) LDK(13畠) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.06m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2023年7月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、クローゼット、シ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵登録料: 33,000円 室内消毒費用: 22,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の80~100%、その後1年更新1.3万円、月々1,430円 | | |
| 備考 | お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月12日

No.YM046686



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |