

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 104,000円 | 8,000円 |

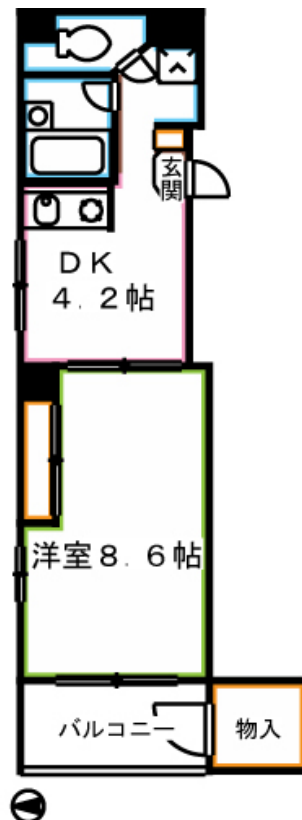
お部屋から駅までの通り道にコンビニ、スーパ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リメール三鷹 | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市下連雀 3 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) DK(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 4階 | | |
| 専有面積 | 30.57㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2000年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 59,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円 口座振替 110円 | | |
| 備考 | やっぱりオールフローリングに憧れますよね 充実設備の贅沢マンション！ システムキッチン！ オートロック 商店街まで15m！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YM046701

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |