

FOR RENT

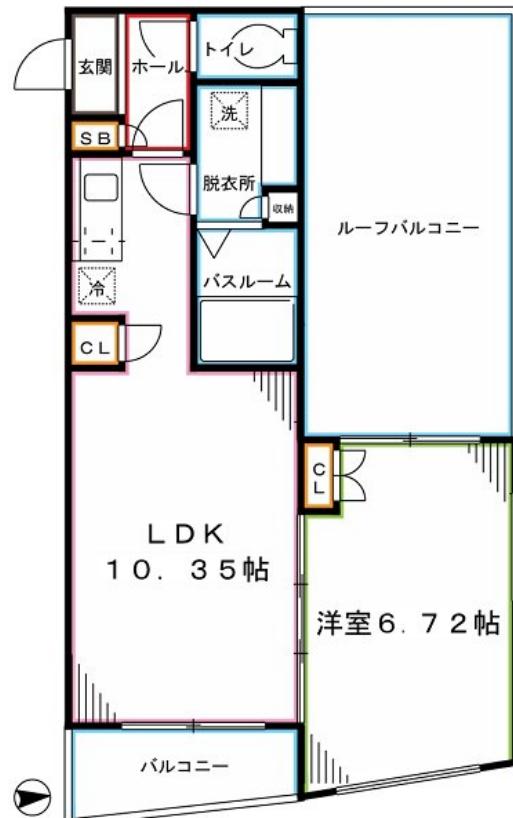
賃料	管理費等
112,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビバリーホームズ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多5丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩13分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10.35畳) 洋室(6.72畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.87m ²	向き	東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, 独立洗面化粧台, 室内洗濯機置き場, 浴室乾燥機, シューズボックス, BS CS NTT光 CATV		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料 10,000円 (法人相談)		
備考	約15m ² の広々としたルーフバルコニー付 最上階角部屋 ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(償却・犬1匹まで) バイク相談可(空要確認2,000円/月) 駐輪場(空要確認500円/月) オートロック 宅配ボックス エレベーター TVモニター付インターホン 敷地内ゴミ置き場 エアコン 2口ガスシステムキッチン 独立洗面化粧台 室内洗濯機置き場 浴室乾燥機 シューズボックス BS CS NTT光 CATV		

情報更新日2026年1月9日

No.YM046728



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付