

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	5,500円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 電子キー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ国立		
物件所在地	東京都国分寺市富士本1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩9分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.7畳) S(4.4畳) LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.52m ²	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 3,300円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、継続保証料あり		
備考	インターネット無料 システムキッチン IHコンロ グリル カウンターキッチン オートバス 洗面台 追い炊き風呂 浴室乾燥機 エアコン モニター付きインターホン 1年未満の解約の場合、短期解約違約金1か月		

情報更新日2026年1月9日

No.YM046729



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付