

# FOR RENT

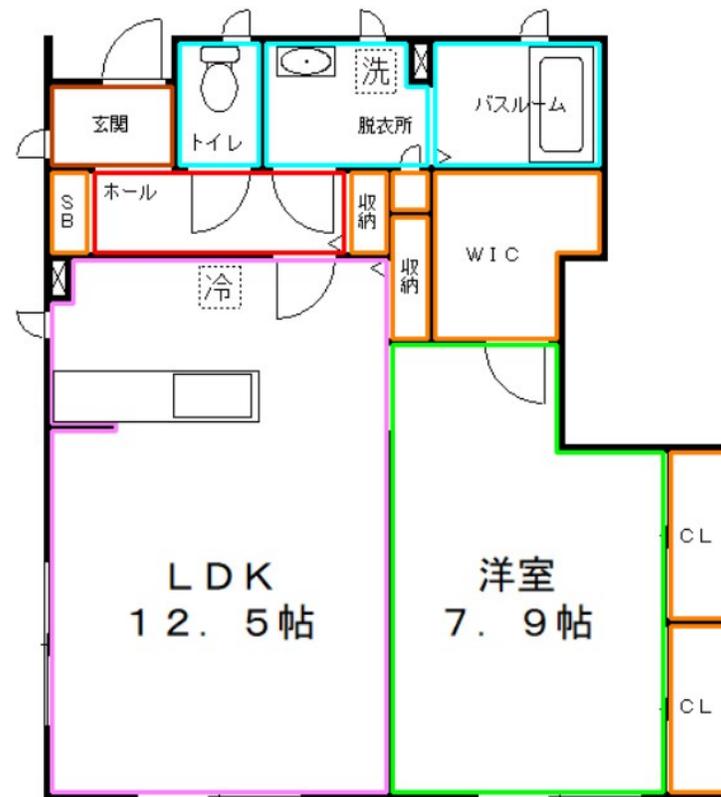
賃料	管理費等
128,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラコット国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩7分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.54㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 管理サポート料(2年): 24,000円 事務費: 1,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	収納スペース豊富です オール電化です 1階はシャッター付きです LDK 12.5帖・洋室約8帖のひろびる間取りです エアコン2基 I H 3口カウンターシステムキッチン 浴室乾燥機 洗髪洗面化粧台 モニター付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.YM046738



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付