

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, メゾネット, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三鷹ハイデンス		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(9.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	54.84m ²	向き	南
築年月	1996年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッキン, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵代金 : 22,000円 入居者俱楽部 : 21,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時50000円 1年毎/10000円		
備考	ファーストフード店・本屋・郵便局・・・なんでも近くに揃っています。メゾネットタイプ。戸建感覚。駅から徒歩3分なので便利な生活。		

情報更新日2026年1月13日

No.YM046740



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目 27-11 クレールミハラ 6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付