

賃料	管理費等
78,000円	3,500円

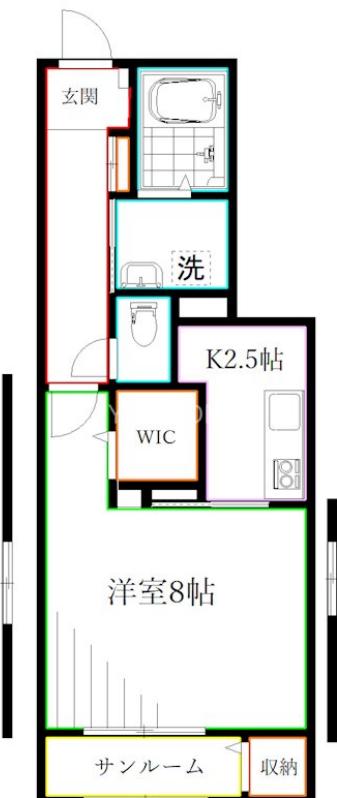
## インナーバルコニーでゲリラ豪雨も怖くない。ネ

インナーバルコニー、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイ・ガーデン		
物件所在地	東京都小金井市関野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵セット代: 3,300円 クリーニング代: 70,000円 [月次費用] 家賃クレジット払い手数料: 170円 24hサービス: 330円 町内会費: 50円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に25000円、月々2.5%		
備考	お散歩は土の上を歩くことが可能。小金井公園にはドッグラン有り。		

情報更新日2026年1月10日

No.YM046746



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付