

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	11,000円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク 三鷹		
物件所在地	東京都武蔵野市中町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.5m ²	向き	東
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、ADSL、BS、CATV、CS、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーンコート代: 55,000円 口座振替手数料: 330円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、月額2330円		
備考	分譲賃貸 カラーモニター付オートロック 宅配ボックス BS/CS/CATV Bフレッツ フローリング 2口ガスキッチン 浴室乾燥		

情報更新日2026年1月11日

No.YM046760



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付