

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 58,000円 | 5,000円 |

モニタ付オートロック、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プライムアーバン武蔵野ヒルズB棟 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市梶野町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 18.2m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1993年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、オール電化、クローゼット、シャワー、シューズボット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の40% + (毎月) 800円 (法人相談) 他プラン有 | | |
| 備考 | インターネット無料(NTT光) TVモニター付きオートロック・インターホン 防犯カメラ 宅配ボックス エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 賃貸ほっとサポート(24時間365日駆けつけ・クラブオフ優待・口座振替無料サービス) Amazon置き配対応物件 シューズボックス オール電化駐輪場 敷地内ゴミ置き場 | | |

情報更新日2026年1月21日

No.YM046776



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |