

# FOR RENT

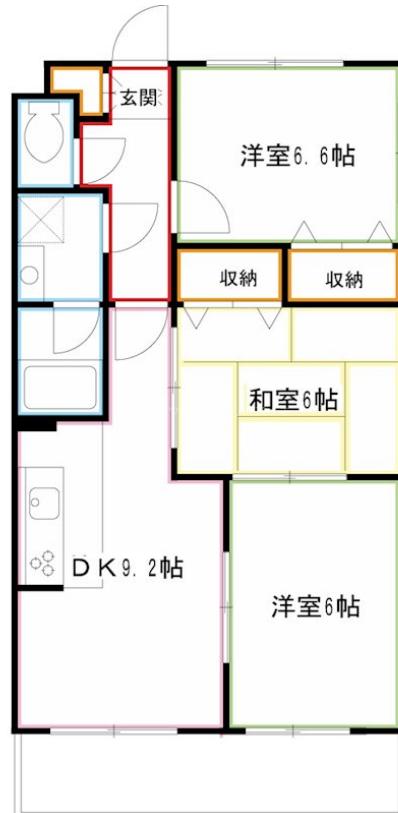
賃料	管理費等
135,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵小金井				
物件所在地	東京都小金井市中町 2 丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 東小金井駅 徒歩17分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳) DK(9.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	62.58m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1991年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ				
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1年未満解約は違約金として 賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと				
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月々800円				
備考	雨の日はバス便利用できます グリル付きガスシステムキッチン 独立洗面 収納 駐輪場 駐車場 光 通学も便利 各部屋収納				

情報更新日2026年1月12日

No.YM046777



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付