

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

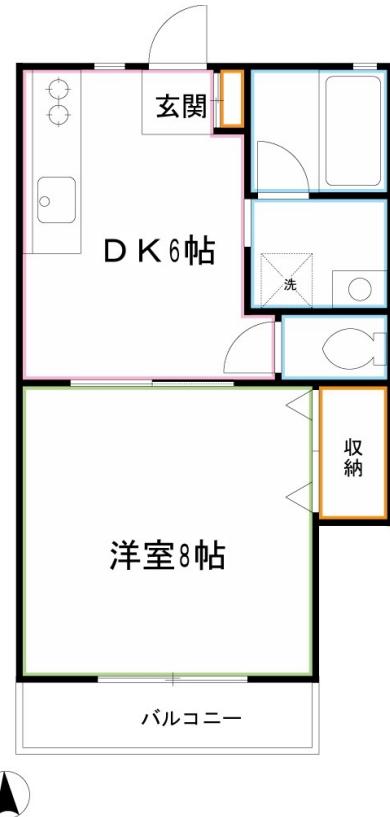
脱衣所もあり、独立洗面もあり。2人入居も相談

寝室 8畳以上,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	シルキーゼファー				
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩23分				
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	31.4m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2002年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬		
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, C A T V 使用料不要, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ				
その他費用					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。				
備考	敷地内駐車場相談可能。				

情報更新日2026年1月13日

No.YM046806



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付