

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エッセ・コイマチ		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪5丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.95㎡	向き	南東
築年月	2017年10月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] Club会費: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50%・月額保証料: 総額賃料の1%		
備考	メンバーズ会費(月額) 1,200円 安心のオートロック付きです ガス3口カウンターシステムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥 洗面化粧台		

情報更新日2026年1月13日

No.YM046812

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付