

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	20,000円

駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。時間帯に

2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、東南角住戸、駅前、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユニーブル武蔵小金井クインテット		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	58.89m ²	向き	東
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [月次費用] 保険・24hサポート: 1,835円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	浴室乾燥・追い焚き・洗浄便座・床暖房・宅配ボックス付きで荷物待ち時間不要		

情報更新日2026年1月13日

No.YM046834



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付