

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	3,000円

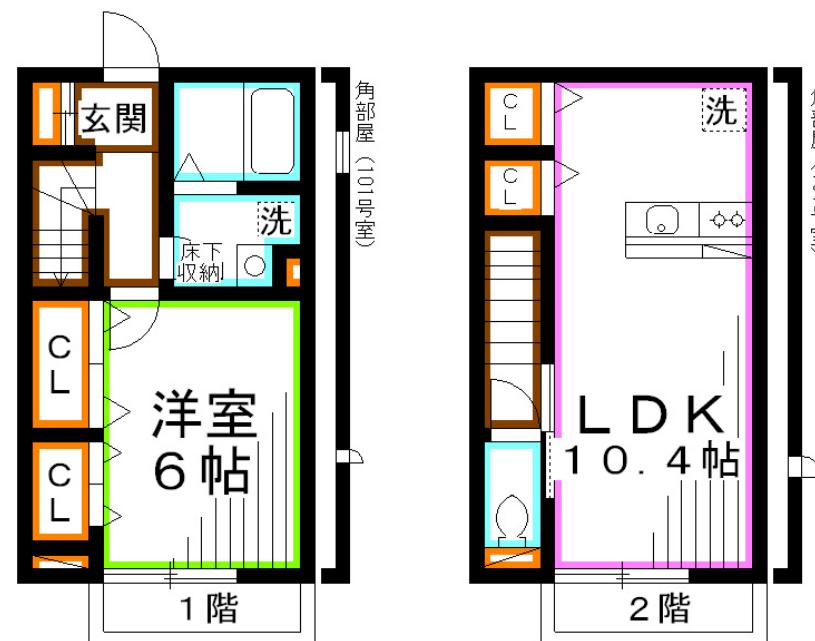
2面採光 システムキッチン 便利な24時間サポー

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 緑豊かな住宅地, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	パークヒルズ善福寺				
物件所在地	東京都杉並区善福寺3丁目				
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩20分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	45.15m ²	向き	南西		
築年月	2011年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンター				
その他費用	[月次費用] 24h サポート: 1,000円 駐輪: 300円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%				
備考	生活時間帯の違うカップルさんにお勧めの間取り				

情報更新日2026年1月14日

No.YM046841



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付