

FOR RENT

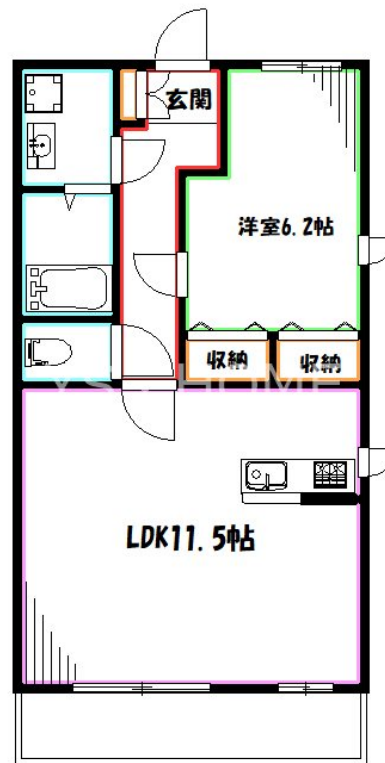
賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L's residence武蔵境		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.55㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 14040円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング代: 49,940円 エアコンクリーニング: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 49,940円 エアコンクリーニング 1台11,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%~、月々1%が保証料として必要です。		
備考	徒歩圏内のファミリー物件の築浅が出ました。住環境、日当たり良し、エレベーター付き低層マンションです。設備充実・・シャンドレ、浴室乾燥、追い炊き。洗浄機能付きトイレ。敷地内駐車場もご用意しました。バリアフリー。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YM046851

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付