

# FOR RENT

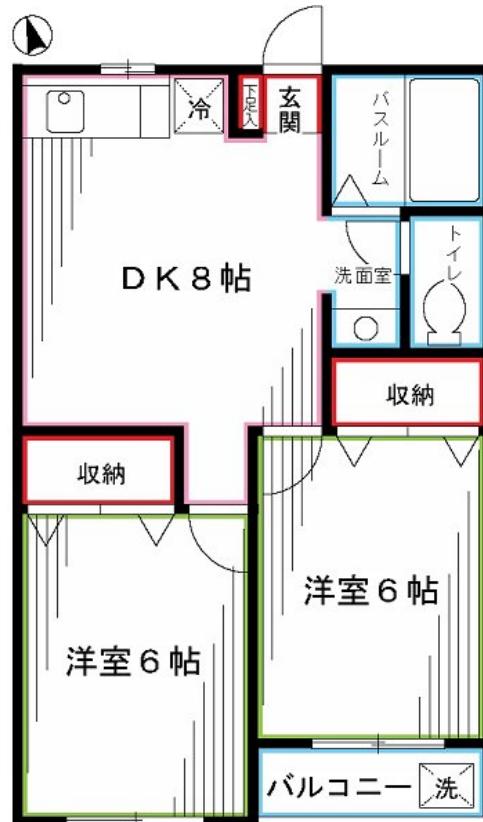
賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町 4 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.26m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	エアコン 洋室フローリング 各室収納 バストイレ別 浴室追焚き機能 独立洗面化粧台 南向き 駐車場あり		

情報更新日2026年1月14日

No.YM046854



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付