

# FOR RENT

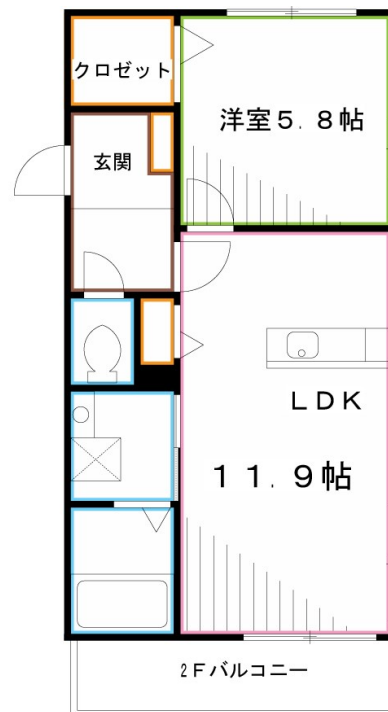
賃料	管理費等
116,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 東南角住戸, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイブリッド メゾン		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	41.41㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 快適安心クラブ: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	設備充実。ウォッシュレット。シャンドレ。IH2口キッチン。シャッター雨戸付で防犯上も安心ですし、暗くてぐっすり眠れます。		

情報更新日2026年2月4日

No.YM046870

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付