

FOR RENT

賃料	管理費等
385,000円	13,000円

メゾネットタイプでトイレ2箇所有り。ミストサウ

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクセリア武蔵野中町		
物件所在地	東京都武蔵野市中町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(27.6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2-3階		
専有面積	110.72㎡	向き	
築年月	2015年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 [月次費用] 24時間緊急サポート: 550円 [備考] 再契約型定期借家契約 再契約料: 新賃料の1ヶ月分, 再契約事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分(税別) 24時間緊急サポート: 550円/月		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証: 賃料等総額の50%, 月額: 賃料等総額の1%		
備考	三鷹駅徒歩圏内。特別快速停車駅、総武線始発駅で通勤・通学便利です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YM046871



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付