

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネ西荻南		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 1 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.35m ²	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月 ペット飼育時: 敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので 他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月4日

No.YM046923



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付