

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネ西荻南		
物件所在地	東京都杉並区西荻南1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.35㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので 他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせ くださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YM046923

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付