

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	10,000円

1 フロア 1 住戸, 2 面バルコニー, ロフト, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	122.9m ²	向き	南
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、エアコン、グリル、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シユーズボックス、バス・		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 13,200円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	オートロック新設予定。敷地内駐車場も相談可能		

情報更新日2026年1月16日

No.YM046930



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付